Paris Habitat

Date de mise à jour : 24 novembre 2026

10 rue Boyer, 75020

Adresse de l'opération : 10 RUE BOYER 75020 PARIS

Phase : Travaux

Programme : Offre nouvelle

Occupation intercalaire : Non

Travaux : VEFA

Travaux en milieu occupé : Non

Année de construction : 2026

Travaux mixte (milieu vide et occupé) : Non

Nombre de logements : 8

Travaux en opération tiroir : Non

Achat par Paris Habitat de 8 logements sociaux au sein d'un programme de 23 logements réalisé par Demathieu Bard immobilier. En copropriété avec CDC Habitat.

Contexte et enjeux du projet

ARCHITECTE : AAVP ARCHITECTURE V. PARREIRA

PROCÉDURE (MOE) : VEFA

Typologie du projet à livrer

T1 - T1 bis	1	31.70m2
T2	2	88.9m2
T3	3	180.4m2
T5	2	197.80m2

PLAI	2
PLUS	4
PLS	2

Programmes des travaux

Construction neuve en VEFA

Budget global de l'opération 2 273 375 €

logements sociaux

Budget global	2 273 375 €
Budget global par logement	284 172 €

Planning

Dépôt Permis	Déc. 2021

Obtention Permis	Juin 2022
OS travaux	Mai 2024
Livraison	**Nov. 2026**

Volet environnemental

	AVANT TRAVAUX	APRÈS TRAVAUX
Energie principale chauffage		Biomasse

Certification	NF Habitat HQE
Profil Cerqual	
ENR	Non
Réemploi	Non
Type d'occultations	stores
Intervention sur les espaces verts	Non

Concertations

Contribution locataires	Non
Réhabilitation augmentation loyer	0.0€/m² SCO