Paris Habitat

Date de mise à jour : 24 novembre 2026

# Ménilmontant 140 (Cité Bonnier) Espaces publics, Paris 20ème

**Nom du groupe** : 220MJ

**Adresse de l'opération** : 140 rue de ménilmontant 75020 PARIS

**Programme** : Amélioration du cadre de vie

**Travaux** : Restructuration lourde

**Année de construction** : 1926

**Nombre de logements** : 373

**Phase** : Etudes

**Occupation intercalaire** : Non

**Travaux en milieu occupé** : Oui

**Travaux mixte (milieu vide et occupé)** : Non

**Travaux en opération tiroir** : Non







3ème phase – réaménagement de la rue H.Jakubowicz et du square P.Seghers - Ouverture du square sur le quartier, végétalisation et pacification de la rue

**ARCHITECTES : WAGON LANDSCAPING / WAGON LANDSCAPING - ESTELLE OLLIVIER**

**BETS : MYRIAM LAVAL / ULYSSE LE**

**GESTIONNAIRE : VILLE DE PARIS**

**PATRIMOINE : HBM**

**ORIGINE PROJET : INSTITUTIONNELS**

# Contexte et enjeux du projet

## Typologie du projet à livrer

## Planning

| | |
|---|---|
| AAPC Moe | Nov. 2019 |
| Obtention Permis | Janv. 2025 |
| AAPC Travaux | Déc. 2024 |
| Livraison | **Janv. 2027** |

## Volet environnemental

| | AVANT TRAVAUX | APRÈS TRAVAUX |
|---|---|---|
| Energie principale chauffage | | |
| Profil Cerqual | | |
| ENR | Non | |
| Réemploi | Non | |
| Intervention sur les espaces verts | Non | |
| Surfaces végétalisation créées | 0.0 m² | |
| Surfaces désimperméabilisées | 0.0 m² | |
| Nombre arbres initial | 0.0 | |
| Nombre arbres final | 0.0 | |

## Concertations

| | |
|---|---|
| Association de locataires | Amicale |
| Contribution locataires | Non |
| Réhabilitation augmentation loyer | 0.0€/m² SCO |