

119RI ILOT FRAICHEUR 1/3 RIBIERE



Nom du groupe : 119RI



Adresse de l'opération : 1-3 rue Henri Ribière 75019 Paris



Programme : Amélioration du cadre de vie



Travaux : Amélioration de la qualité de service



Nombre de logements : 109



Phase : Travaux



Occupation intercalaire : Non



Travaux en milieu occupé : Oui

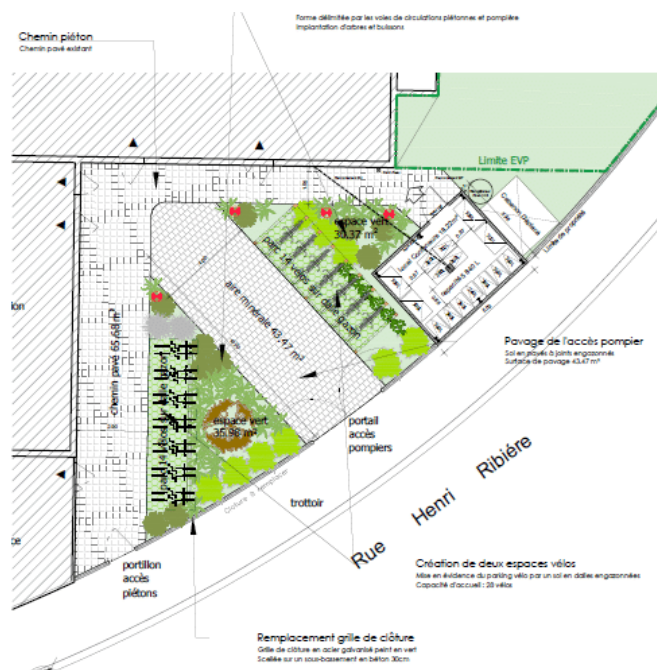


Travaux mixte (milieu vide et occupé) : Non



Travaux en opération tiroir : Non

Le projet consiste à créer un ilot de fraîcheur en traitant les zones avant du bâtiment à travers la déminéralisation et végétalisation du site et de la toiture du nouveau local ordures ménagères et l'installation d'un récupérateur d'eau.



ARCHITECTE : ITEM ARCHITECTURE

ENTREPRISES : COLAS FRANCE / BEE PAYSAGE (MOE PAYSAGISTE) / PINSON PAYSAGE

PATRIMOINE : 1961-1980

Contexte et enjeux du projet

Le projet consiste à créer un îlot de fraîcheur en traitant les zones avant du bâtiment à travers la déminéralisation et végétalisation du site et de la toiture du nouveau local ordures ménagères et l'installation d'un récupérateur d'eau. Le site sera densément végétalisé, la création de stationnements vélos sur des dalles engazonnées permettra d'inciter les résidents à rouler vert. Les clôtures délimitant le site seront contre-plantées de végétaux arbustifs fleuris.



Typologie du projet à livrer

T1 - T1 bis	0
T2	19
T3	18
T4	36
T5	36
ILN	118
NON FINANCE	2

Programme complémentaire



Commerces

9



Parking

0

Programmes des travaux

- Végétalisation du site
- Création de stationnements vélos sur des dalles engazonnées
- Végétalisation de la toiture du nouveau local ordures ménagères
- Récupération des eaux pluviales
- Clôtures contre-plantées de végétaux arbustifs fleuris



Budget global de l'opération

310 477 €

ilot de fraîcheur

Budget global	310 477 €
Budget global par logement	2 848 €



Planning



Volet environnemental

AVANT TRAVAUX

APRÈS TRAVAUX

Energie principale chauffage	
Surfaces désimperméabilisées	674.4 m²



Concertations

Contribution locataires	Non
-------------------------	-----