Paris Habitat

Date de mise à jour : 23 novembre 2026

119RI ILOT FRAICHEUR 1/3 RIBIERE



Nom du groupe : 119RI

Adresse de l'opération : 1-3 rue Henri Ribière 75019 Paris

Programme : Amélioration du cadre de vie

Travaux : Amélioration de la qualité de service

Nombre de logements : 109

Phase : Travaux

Occupation intercalaire : Non

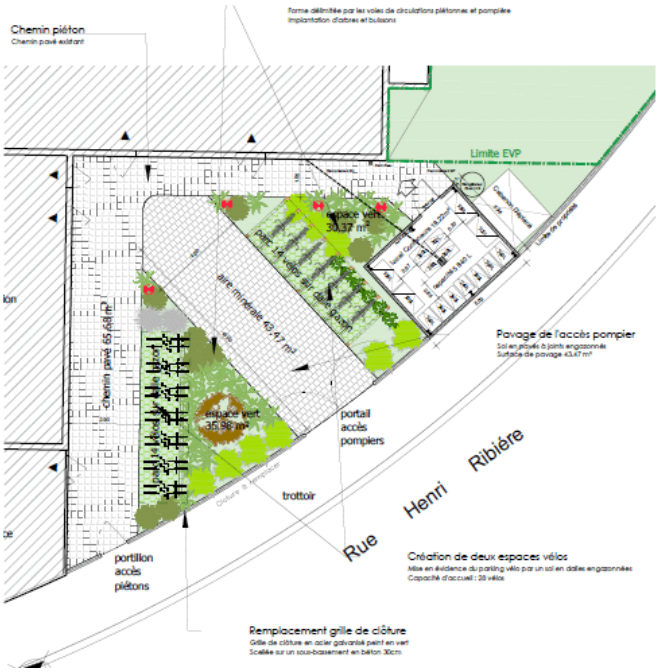
Travaux en milieu occupé : Oui

Travaux mixte (milieu vide et occupé) : Non

Travaux en opération tiroir : Non

Le projet consiste à créer un ilot de fraicheur en traitant les zones avant du bâtiment à travers la déminéralisation et végétalisation du site et de la toiture du nouveau local ordures ménagères et l'installation d'un récupérateur d'eau.







ARCHITECTE : ITEM ARCHITECTURE

ENTREPRISES : COLAS FRANCE / BEE PAYSAGE (MOE PAYSAGISTE) / PINSON PAYSAGE

PATRIMOINE : 1961-1980

Contexte et enjeux du projet

Le projet consiste à créer un ilot de fraicheur en traitant les zones avant du bâtiment à travers la déminéralisation et végétalisation du site et de la toiture du nouveau local ordures ménagères et l'installation d'un récupérateur d'eau. Le site sera densément végétalisé, la création de stationnements vélos sur des dalles engazonnées permettra d'inciter les résidents à rouler vert. Les clôtures délimitant le site seront contre-plantées de végétaux arbustifs fleuris.

Typologie du projet à livrer

T1 - T1 bis	0
T2	19
T3	18
T4	36
T5	36

ILN	118
NON FINANCE	2

Programme complémentaire

Commerces
9

Parking
0

Programmes des travaux

- Végétalisation du site
- Création de stationnements vélos sur des dalles engazonnées
- Végétalisation de la toiture du nouveau local ordures ménagères
- Récupération des eaux pluviales
- Clôtures contre-plantées de végétaux arbustifs fleuris

Budget global de l'opération 310 477 €

ilot de fraicheur

Budget global	310 477 €
Budget global par logement	2 848 €

Planning

Volet environnemental

	AVANT TRAVAUX	APRÈS TRAVAUX
Energie principale chauffage		
Surfaces désimperméabilisées	674.4 m²	

Concertations

Contribution locataires	Non