Paris Habitat

Date de mise à jour : 25 novembre 2026

Zac Bédier-Oudiné Lot B3

Nom du groupe : 113JB

Adresse de l'opération : 47 Avenue Boutroux 75013 PARIS

Programme : Offre nouvelle

Travaux : Neuf

Nombre de logements : 54

Phase : Montage

Occupation intercalaire : Oui

Travaux en milieu occupé : Non

Travaux mixte (milieu vide et occupé) : Non

Travaux en opération tiroir : Non

Construction de 54 logements BRS au sein du secteur Bédier de la ZAC Bédier-Oudiné - Lot B3







AMÉNAGEUR : SEMAPA - AURELIE CHANSARD

ORIGINE PROJET : ZAC

Contexte et enjeux du projet

CB06 PR 01

Typologie du projet à livrer

Programme complémentaire

Commerce

1

150 SU

Planning

Année de financement	Déc. 2027
Notification marché Moe	Juin 2027
Dépôt Permis	Janv. 2028
Obtention Permis	Mai 2028
AAPC Travaux	Févr. 2028
OS travaux	Févr. 2029
Livraison	**Mai 2031**

Volet environnemental

	AVANT TRAVAUX	APRÈS TRAVAUX
Energie principale chauffage		Chauffage Urbain
Profil Cerqual		
ENR	Non	
Réemploi	Non	
Intervention sur les espaces verts	Non	

Concertations

Contribution locataires	Non
Réhabilitation augmentation loyer	0.0€/m² SCO