



PARIS-HABITAT REALISE 263 LOGEMENTS ETUDIANTS SOCIAUX A PARIS-SACLAY. ATTRIBUTION DU MARCHE DE CONCEPTION REALISATION AU GROUPEMENT LEON GROSSE / TANK ARCHITECTES

La commission d'appel d'offres du 17 mars 2015 de Paris Habitat a attribué le marché de conception réalisation de 263 logements étudiants sur la ZAC du Moulon à Orsay au groupement conduit par l'entreprise générale LEON GROSSE (mandataire) et TANK Architectes. Cette désignation vient confirmer le classement des candidats du jury du 12 février 2015, composé de Paris Habitat, de la ville d'Orsay, de la Communauté d'agglomération du plateau de Saclay, de l'EPPS, du CROUS de Versailles, de la Fondation de coopération scientifique Campus Paris-Saclay et du collège des architectes. Artelia bâtiment et industrie (bureau d'études) / Atelier Alterne (paysagistes) complètent l'équipe lauréate.

Le projet prévoit la livraison de ces logements pour septembre 2017. Le CROUS de Versailles futur gestionnaire accueillera alors ses premiers étudiants qui feront leur rentrée à l'Université Paris-Sud ou à CentraleSupélec.

Les logements répondent aux exigences performantielles de Paris Habitat pour son patrimoine. Ils sont inspirés par la charte « Habiter le Campus » réalisée en 2013 pour l'EPPS, l'Université Paris-Saclay et la Caisse des Dépôts et des Consignations par Espacités, Babel et Terridev. Cette charte issue d'une analyse fine des profils des étudiants de Paris-Saclay préfigure les typologies de résidences à implanter sur le campus.

Lauréat de la consultation lancée par l'Etablissement public Paris-Saclay en juillet 2014, Paris Habitat avait lancé le processus de désignation de son groupement en août 2014.



© TANK Architectes



© TANK Architectes

Contacts presse

Paris Habitat / François-Marie Retourné
francoismarie.retourne@parishabitat.fr - 06 07 56 47 91

Agence Manifeste / Lorraine Froment
lorraine.froment@manifeste.fr - 01 55 34 99 87

Paris Habitat / Antoine Le Mao
antoine.lemao@parishabitat.fr - 06 72 98 87 12

EPPS / Shauna Grew
shauna.grew@oin-paris-saclay.fr - 01 64 54 26 78

A propos de Paris Habitat

Acteur majeur du logement social en Ile-de-France, Paris Habitat gère un parc locatif de plus de 120 000 logements à Paris dont 10 000 logements répartis sur les départements de la petite couronne. Paris Habitat gère mais construit et réhabilite aussi. Ainsi, en 2013, l'Office a livré 1 236 logements neufs et 1 101 logements réhabilités et, mis en chantier 1 403 logements neufs et 2 582 logements en réhabilitation.

Grâce au soutien de la ville de Paris, les équipes de Paris Habitat mettent en oeuvre au quotidien leurs compétences et savoir-faire pour développer l'offre de logements sociaux et d'équipements collectifs (crèche, ehpad, maison de santé etc.), et fournir une meilleure qualité de service aux locataires. Cette dernière s'appuie notamment sur une relation au plus proche des locataires, rendue possible grâce à son organisation en 6 directions territoriales et 23 agences.

Construire, loger, réhabiliter, renouveler les territoires, attribuer des logements, assurer un cadre de vie agréable, animer la vie locale... Les missions de Paris Habitat sont au coeur des problématiques sociales et urbaines actuelles.

Dans le cadre de son projet stratégique « Paris Habitat 2017 » lancé en 2013, Paris Habitat a reçu en janvier 2015 la certification ISO 9001 sur l'ensemble de ses activités. Cette certification récompense l'engagement de toutes les équipes de Paris Habitat pour une amélioration continue de la qualité de service.

www.parishabitatoph.fr

A propos de l'Etablissement public Paris-Saclay

L'Etablissement public Paris-Saclay, créé en 2010 par la loi relative au Grand Paris, impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'Intérêt National.

Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en oeuvre dans les deux quartiers de l'Ecole polytechnique et de Moulon :

- 167 200 m² de chantiers sont en cours ou en passe d'être lancés : EDF Lab, extension des laboratoires de l'Ecole polytechnique, Lieu de Vie, Institut des Sciences Moléculaires d'Orsay, Centre de nanosciences et de nanotechnologies, ENSAE ParisTech...

- 281 000 m² sont attribués : Institut Mines-Télécom, Ecole Centrale Paris – bâtiment A, Ecole Normale Supérieure de Cachan, radar de Palaiseau, pôle de recherche Neurosciences 330 logements étudiants, 2 restaurants et commerces, halle multisports mutualisée ...

- 159 500 m² sont en cours de consultation : Ecole Centrale – bâtiment B, Centre de Physique, Matière et Rayonnement de l'Université Paris-Sud, logements étudiants...

- 161 000 m² sont à l'étude : Pôle Pharmacie-Biologie-Chimie de l'université Paris-Sud, AgroParisTech / INRA, Incubateur-Pépinière-Hôtel d'entreprises, Learning Center...

Le projet comprend 548 000 m² de logements familiaux et étudiants pour lesquels des consultations ont été engagées en 2014.

www.epps.fr

Retrouvez @ParisSaclay sur Twitter

Facebook: Paris-Saclay

Contacts presse

Paris Habitat / François-Marie Retourné
francoismarie.retourne@parishabitat.fr - 06 07 56 47 91

Agence Manifeste / Lorraine Froment
lorraine.froment@manifeste.fr – 01 55 34 99 87

Paris Habitat / Antoine Le Mao
antoine.lemao@parishabitat.fr – 06 72 98 87 12

EPPS / Shauna Grew
shauna.grew@oin-paris-saclay.fr - 01 64 54 26 78