

PLANTATION DE LA PREMIÈRE FORÊT VERTICALE DE PARIS



PRESSE PARIS HABITAT

François-Marie Retourné – francoismarie.retourne@parishabitat.fr – 06 07 56 47 91

Antoine Le Mao – antoine.lemao@parishabitat.fr – 06 72 98 87 12

PRESSE MAISON EDOUARD FRANCOIS

Eglantine Desmoulin – eglantine-desmoulin@edouardfrancois.com – 01 45 67 88 87



La tour de la biodiversité

Dans le cadre du projet d'aménagement de la ZAC Paris Rive Gauche, Paris Habitat réalise une opération de construction neuve de 4 bâtiments comptant au total 140 logements sociaux familiaux, un foyer de 92 logements pour jeunes travailleurs, 1 145 m² de commerces et une crèche associative de 250 m². Parmi ces quatre bâtiments, une grande tour végétalisée de 17 étages, imaginée par l'architecte Edouard François et dotée de balcons filants en plein ciel, culminera à 50 mètres ! Elle abritera des logements sociaux et des commerces en rez-de-chaussée.

Des façades plantées, une tour semencière

Connu pour ses projets innovants en matière d'habitat écologique, l'architecte Edouard François a particulièrement travaillé la végétalisation des quatre façades. Ces dernières sont toutes constituées d'un bardage en titane qui offre un aspect très contrasté selon l'inclinaison des rayons du soleil. Par-dessus, est installée une résille métallique tendue qui forme le garde-corps et constitue une seconde peau. Enfin, derrière la résille, sur toute la hauteur des quatre façades, sont placés des tubes en acier inoxydable, contenant des plantes indigènes et chasmophytes comme l'aubépine, le genévrier commun, le chèvrefeuille, le pin, le cerisier, le chêne.... La tour constituera alors la première forêt verticale de Paris et deviendra semencière grâce aux vents qui diffuseront les graines dans son environnement. Un système d'arrosage automatique est intégré dans les courives métalliques permettant d'irriguer chaque tube.

Un partenariat avec l'école du Breuil

Par l'originalité du projet, sa complexité technique et afin de valider la faisabilité de planter et d'entretenir de la végétation sur les façades, Paris Habitat a souhaité l'expertise de paysagistes et botanistes. L'Office a ainsi noué un partenariat avec l'école Du Breuil, située dans le bois de Vincennes et spécialisée dans l'enseignement de l'aménagement paysager. Cette dernière a cultivé les jeunes pousses qui sont plantées dans les tubes des façades.