



UN CAFÉ AMBULANT POUR ALLER A LA RENCONTRE DES HABITANTS

élogie - SIEMP



MAIRIE DE PARIS



Le café ambulant, une charrette de rue, a été fabriqué dans le cadre d'un chantier éducatif.

PRESSE PARIS HABITAT

Antoine Le Mao – antoine.lemao@parishabitat.fr – 06 72 98 87 12

www.lafondation.parishabitat.fr



UN CAFÉ AMBULANT POUR ALLER A LA RENCONTRE DES HABITANTS

La Fondation Paris Habitat, en partenariat avec l'association AJAM et les trois bailleurs parisiens (Elogie-Siemp, Paris Habitat et RIVP), a financé la fabrication d'un café ambulant -une « charrette de rue »- dans le cadre d'un chantier éducatif. Il permet d'aller à la rencontre des habitants du quartier pour créer du lien social et faire émerger des initiatives locales. Ce dispositif en faveur de la jeunesse et du vivre ensemble est soutenu par la Ville de Paris.

Pour faciliter les échanges entre les parisiens et renforcer le lien social dans le quartier de la Grange-aux-Belles, la Fondation Paris Habitat et l'association AJAM, ont monté un projet innovant, porté par les jeunes du quartier : la fabrication d'un café ambulant. Cette « charrette de rue », permettra aux habitants de se rencontrer autour de moments conviviaux et de se réappropriier les espaces communs particulièrement étendus à la Grange-aux-Belles. Les trois bailleurs sociaux parisiens (Paris Habitat, Elogie-Siemp et RIVP), tous présents sur ce site, sont partenaires de cette initiative.

La première étape du projet a consisté en la fabrication de la charrette de rue par 3 jeunes habitants du quartier. Ce travail a été mené dans le cadre d'un chantier éducatif, en lien avec l'association Extramuros. L'objectif était d'associer des jeunes en échec scolaire et de les amener à faire un premier pas vers l'insertion. Accompagnés par un éducateur, un chargé de développement local de la structure de proximité et l'encadrant technique de la menuiserie associative Extramuros, ils ont réalisé cette charrette en une semaine, au courant du mois d'avril 2017. Depuis, elle déambule dans le secteur et stationne régulièrement en pied d'immeuble en fonction des saisons.

Fonctionnant comme un véritable point de rencontre mobile, ce café ambulant incite les habitants à se retrouver pour échanger et dialoguer. Des animateurs et des éducateurs de l'AJAM sont présents pour animer ces rencontres et favoriser la participation des riverains aux actions socio-éducatives et culturelles du quartier. C'est aussi autour de cette structure mobile que des moments chaleureux et thématiques sont organisés : café des locataires, café des enfants, café des femmes, café des vacances, etc.

« Je me réjouis de l'existence de ce projet, qui s'inscrit pleinement dans les missions de la Ville de Paris et de ses bailleurs sociaux. Créer du lien, aller à la rencontre des habitants, participer à ce que chacun trouve sa place ; à l'heure où le gouvernement s'attaque frontalement au modèle du logement social, il est important de rappeler le rôle incontournable que jouent les bailleurs en matière de vivre-ensemble » explique Ian Brossat, Adjoint de la Maire de Paris chargé du logement, de l'habitat durable et de l'hébergement d'urgence.



LES ACTEURS DU PROJET

La Fondation Paris Habitat

La Fondation d'entreprise du groupe Paris Habitat lancée en février 2016 a pour vocation d'agir sur ses territoires en soutenant des actions associatives favorisant la réussite des jeunes des quartiers populaires.

Un engagement en faveur de la jeunesse

Dans le cadre de son engagement de bailleur social au service de l'intérêt général, Paris Habitat développe depuis plus de 15 ans une politique active de développement local dans les quartiers où il est présent. Grâce à son équipe de 9 chargés de développement local présents à Paris et dans le Val-de-Marne, Paris Habitat mène déjà dans la durée de nombreuses actions en faveur des jeunes visant à créer du lien social et à améliorer le vivre ensemble dans ses résidences, mais aussi dans la ville.

Amplifier la mission de bailleur social

Cependant, dans un contexte de crise socio-économique de longue durée et face aux derniers événements tragiques qui ont marqué la jeunesse, le groupe Paris Habitat (Paris Habitat, Aximo, Habitation confortable) a souhaité aller plus loin dans son engagement en créant une fondation d'entreprise, la Fondation Paris Habitat. Cette dernière, dont la signature est « Être jeune à Paris et vivre ensemble », a pour objet de soutenir des actions favorisant la réussite des jeunes, de 11 à 25 ans, dans les quartiers où les membres fondateurs ont du patrimoine.

Les missions de la Fondation Paris Habitat

Elles s'organisent autour de huit axes prioritaires d'intervention parmi lesquels des projets visant la participation des jeunes à la vie du quartier, à la vie de la cité ; des projets valorisant le vivre ensemble notamment en encourageant la rencontre des cultures, le débat sur les valeurs de liberté, d'égalité et de fraternité ; des actions favorisant l'accès à la citoyenneté et à la culture, et enfin la réalisation de chantiers éducatifs. Pour mener à bien ses missions, la Fondation dispose d'une dotation d'un million d'euros par an.

Une première année déjà très riche

Au total, 113 projets ont été validés en 2016 pour un montant accordé de près de 678 000 € (677 850,67 €), soit un montant moyen de près de 6 000 € par projet soutenu (8 600 € pour les chantiers éducatifs / 3 800 € pour les autres) auprès de 67 associations différentes, dont 8 clubs de prévention. La participation de la Fondation Paris Habitat correspond à un peu plus de 31 % du coût total des projets soutenus (85 % pour les chantiers éducatifs / 16 % pour les autres projets).

Et depuis le début de l'année 2017, c'est déjà près de 90 projets qui ont été soutenus pour un montant de près de 900 000 €, dont 34 chantiers éducatifs pour un montant de près de 520 000 €.

« L'un des objectifs pour un organisme HLM, c'est de créer du lien entre les habitants, ce n'est pas seulement une réponse publique à un besoin de logement. La complémentarité de La Fondation Paris Habitat, c'est une opportunité offerte aux habitants de s'investir dans des projets pour améliorer le vivre ensemble. Notre choix s'est porté vers la jeunesse afin de lui donner la possibilité de s'insérer dans la cité tout en lui donnant les moyens de son émancipation. Il ne doit pas exister de ghetto, chaque immeuble, chaque cage d'escalier s'insère dans un quartier de la ville. Nous devons permettre aux jeunes habitants, au-delà des problématiques liées au logement, de participer à la vie de la cité ».

Patrick Doutréigne,
Président de la Fondation Paris Habitat et vice-président de Paris Habitat



L'Association des jeunes amis du Marais (AJAM)

L'AJAM est une association de prévention spécialisée qui existe depuis 1965. Elle exerce sa mission éducative auprès des jeunes (13/21 ans) de trois quartiers sur le 10^e arrondissement de Paris, d'un quartier du 19^e arrondissement et d'un secteur dans le 17^e arrondissement.

Une nouvelle antenne dans le 10^e arrondissement

Depuis janvier 2016, l'Association a ouvert une structure de proximité située au cœur de la résidence de la Grange aux Belles dans le 10^e arrondissement. L'observation sociale, la bonne connaissance des jeunes, l'accueil des publics de la Grange aux Belles (enfants, préadolescents et familles) est une priorité de l'équipe éducative. Pour développer ses projets, l'équipe s'appuie sur une bonne connaissance et une observation sociale fine des publics. Ce travail est renforcé par l'intervention d'une équipe de prévention spécialisée de l'AJAM (quatre éducateurs de rue) qui intervient sur le territoire. Les éducateurs rencontrent les jeunes et les familles dans l'espace public. Les deux équipes de l'AJAM sont engagées dans des actions éducatives quotidiennes qui s'inscrivent dans des dynamiques de concertation (diagnostics partagés, évaluation, expérimentations) pour tenter d'agir au plus près des besoins.

Des actions spécifiques menées en partenariat avec les acteurs locaux

La stratégie de l'AJAM repose sur un cadre évolutif régi par les principes de la prévention spécialisée et perméable aux évolutions des secteurs, des pratiques et des jeunes des territoires et non sur la définition d'un cadre figé. Les projets éducatifs annuels sont développés en fonction de la connaissance des spécificités de chaque territoire d'intervention. Ils sont régulièrement réactualisés en fonction des évolutions de la réalité et des besoins des jeunes sur les secteurs. L'implication et l'ancienneté des acteurs de l'association permettent une continuité, une capitalisation d'expériences et un savoir-faire. Ils sont pleinement inscrits dans un processus de co-élaboration des actions éducatives à mener avec le réseau des acteurs locaux. Ils émanent de la mise en perspective des pratiques au regard des problématiques rencontrées par les jeunes.

Une action éducative inscrite dans des territoires et ancrée dans des réseaux d'acteurs

Les équipes de rue des secteurs d'intervention sont parties prenantes dans les réflexions et les actions territorialisées. Elles tissent des liens avec les partenaires des secteurs de proximité (associations sportives culturelles, institutions, élus, commerçants, conseils de quartier...). Cette intervention s'inscrit comme un « maillon éducatif » contribuant au renforcement et au lien entre une diversité de structures et des personnes agissant sur ces quartiers. A partir des pratiques professionnelles, il s'agit de mener des actions de lien social qui génèrent de la plus-value pour les jeunes et leurs familles.



Elogie-Siemp

Née de la fusion entre Élogie et la Siemp, la société Élogie-Siemp, 3ème bailleur social de la Ville de Paris, gère un patrimoine de près de 27 000 logements à Paris et en banlieue. Forte de quelque 490 collaborateurs, Élogie-Siemp ambitionne de répondre aux objectifs de la Ville en matière de production de logements sociaux et d'amélioration de la qualité du service rendu aux locataires. Trois axes orientent les actions de l'entreprise : la satisfaction des locataires actuels et futurs, l'épanouissement des collaborateurs et le souci de la performance. Le choix d'une gouvernance resserrée et collective, ainsi que le renforcement du maillage territorial et de la présence des gardiens auprès des locataires, participent de l'atteinte de ces objectifs.

En savoir plus : www.elogie-siemp.paris



Paris Habitat

Paris Habitat gère un parc locatif de près de 124 000 logements à Paris dont 10 000 logements répartis sur les départements de la petite couronne. Pour accroître le parc de logements sociaux, répondre à la demande des habitants et atteindre les objectifs fixés par la maire de Paris, l'Office continue de développer son patrimoine. En parallèle, Paris Habitat accorde une très grande importance à l'amélioration du cadre de vie de ses locataires, qui se traduit par une réelle augmentation de l'investissement en faveur de l'entretien de ses résidences.

Enfin, en tant que bailleur responsable et engagé, Paris Habitat se mobilise depuis plusieurs années sur les questions de développement durable. L'Office est ainsi devenu le premier bailleur social français à obtenir la certification environnementale ISO 50001 pour ses actions menées en faveur de la performance énergétique de sa production et de sa gestion du patrimoine immobilier.

En savoir plus : www.parishabitat.fr



RIVP

Bailleur social, innovant, solidaire et éthique, la RIVP est un acteur majeur du logement social parisien. Elle a pour vocation de gérer, construire et rénover des logements sociaux, des résidences étudiants, des crèches et des pépinières d'entreprises. 91% de son patrimoine se situe sur le territoire parisien.

La RIVP compte plus de 1 144 collaborateurs, dont 654 gardiens/employés d'immeuble. Elle gère un parc locatif de 60 700 logements sociaux, 3 044 locaux professionnels et 34 955 parkings. En tant que bailleur, la RIVP a fait de la qualité de service rendu aux locataires sa priorité et aujourd'hui est le premier opérateur économique parisien avec ses activités de gestion d'immobilier d'entreprises. La RIVP entreprend également un vaste programme de rénovation de son parc, et s'engage à assurer la performance énergétique et environnementale de ses immeubles en construction : la transition écologique est un véritable défi à relever.

En savoir plus : www.rivp.fr





Extramuros

Extramuros est une entreprise pionnière de l'up-cycling en France créée en 2007 et située à Gennevilliers. Extramuros crée des objets à partir de matériaux récupérés et revalorisés.

Elle a développé deux expertises fortes :

- La menuiserie : création et fabrication de tables de réunions, bureaux, banques d'accueil, trophées éco-responsables... à partir de bois anciens sous différentes formes : anciens mobiliers, parquet, bois de chantier, poutre, palettes de transports...
- La couture : création de bagagerie et accessoires à partir de textiles ayant déjà eu une vie : toile de sacs postaux, bâches publicitaires, voiles de bateau...

L'ensemble de ces créations, en menuiserie et en couture, s'adresse essentiellement aux entreprises, soucieuses de la responsabilité de leurs achats. La Poste, Veolia, Vinci Construction, SCNF, ADP, Banque Rothschild, Utopies, Sidièse et Paris Habitat ont déjà fait confiance à Extramuros. En complément de sa démarche écologique forte, Extramuros met la production de ses objets au service d'un projet d'insertion en recrutant des personnes éloignées de l'emploi, encadrées par des professionnels d'expérience.

Extramuros, c'est aussi une association qui développe des recherches et des actions de sensibilisation à la valeur des matériaux mis au rebut, notamment les déchets de bois, par une transformation (ré)créative en mobilier et accessoires durables et utiles. Par ce biais, Extramuros L'Association vise également à générer de la mixité et du lien social, à faire connaître les techniques et métiers artisanaux et à agir sur l'insertion professionnelle de publics sensibles.

En savoir plus : www.extramuroslassociation.com



Qu'est-ce qu'un chantier éducatif ?

Les chantiers éducatifs proposent à des jeunes embauchés, sous contrat d'usage, des petits travaux de courte durée. Ils sont mis en œuvre exclusivement par des associations de prévention spécialisée dûment habilitées et conventionnées par le Conseil départemental dans le cadre de l'aide sociale à l'enfance.

Les chantiers éducatifs désignent une activité de production de biens et ou de services réalisée par un petit groupe de jeunes. Ils poursuivent des objectifs éducatifs, sociaux, de médiation, de solidarité et de lien social au sein des quartiers. Les chantiers répondent à une demande de prestation d'un commanditaire extérieur (collectivité locale, bailleur social...). Les chantiers éducatifs s'adressent à des jeunes accompagnés par la prévention spécialisée (éducateurs de rue), souvent très éloignés de l'emploi et de la formation. Par ailleurs, en participant à l'amélioration et à l'embellissement de son cadre de vie, le jeune devient acteur de la collectivité. Le chantier éducatif est à la fois un temps d'apprentissage technique, et également un temps qui permet d'acquérir des savoir-être (comportement, rigueur, ponctualité, concentration...). Très souvent, il permet au jeune de retrouver une certaine dynamique et à l'éducateur de l'accompagner sur sa trajectoire individuelle (projet, formation...).

Il se situe en amont des dispositifs d'insertion par l'activité économique et peut constituer une première étape de remobilisation dans le cadre d'une démarche globale de prévention.

Encadré par un éducateur spécialisé et par un encadrant technique, les jeunes réalisent une mission pour le compte d'un bailleur social ou d'une collectivité locale pour la réalisation d'une demande spécifique (petits travaux d'utilité générale,...). Ensuite, les jeunes peuvent bénéficier de plusieurs entretiens de remobilisation professionnelle (écriture CV, recherche de formation complémentaires, stage découverte...) en lien avec les acteurs de l'emploi des jeunes. Les domaines d'intervention sont variés : second œuvre bâtiment, espaces verts, environnement, prestation de services, actions culturelles et artistiques...

Les chantiers éducatifs améliorent le cadre de vie des habitants. Ils sont un facteur, d'une part, en cours de chantier, de rencontre entre les jeunes et les habitants et d'autre part, en fin de chantier, de reconnaissance pour le travail accompli. Les chantiers éducatifs contribuent ainsi à redonner une image positive de la jeunesse.